



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 975**

12 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 1018 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού στην περιοχή Λιβάδια ν. Τήλου του Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν.δ. 17.7.1923 (Α΄ 223), τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί "Σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ", όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

2) Το άρθρο 26 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ -33/Α/14.3.1983) "ΘΕΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ Η ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΣΚΟΠΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ", όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

3) Το άρθρο 21 του π.δ./3.4.1929 (ΦΕΚ 155/Α/ 22.4.1929) "Δικαιολογητικά στοιχεία απαιτούμενα προς συζήτησιν του σχεδίου ρυμοτομίας και των τροποποιήσεων αυτού".

4) Τις Εγκύκλιες υπ' αριθμ. 1/1961, 8/1975, 43/1980 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5) Τα άρθρα 5 και 7 του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α/18.12.1985) περί "Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού", όπως αυτός τροποποιήθηκε με το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄/13.6.2000).

6) Το ν. 51/1987 (ΦΕΚ 26 Α/6.3.1987) για τον "καθορισμό των περιφερειών της χώρας κλπ".

7) Το ν. 3200/1955, άρθρο 8, περί "διοικητικής αποκεντρώσεως".

8) Το άρθρο 6 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α΄ 30.5.1997) περί "Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων".

9) Το π.δ. 10 (ΦΕΚ 10Α/20.1.2000) "περί Ιδρύσεως Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Δωδεκανήσου στη Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου".

10) Το άρθρο 7 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α/13.6.1997) περί "βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων".

11) Τα άρθρα 16 και 18 του ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α/9.3.1999) περί "Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων".

12) Την Εγκύκλιο υπ' αριθμ. 84/11.12.2000 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

13) Την υπ' αριθμ. 78/13.4.2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Τήλου.

14) Την από 24.5.2005 (1η πράξη, 2η Συνεδρίαση) ομόφωνη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Π.Σ.Χ.Ο.Π.) του τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Δωδεκανήσου.

15) Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Λέρου, και επειδή:

Με την σχετική αίτηση ζητείται η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού, στην εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού περιοχή "Λιβάδια" της Τήλου του νομού Δωδεκανήσου, σε γήπεδο έκτασης 2.231,00 τ.μ. ιδιοκτησίας Δήμου Τήλου, με τον καθορισμό χρήσεων γης και έγκρισης όρων δόμησης, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, στα οποία καθορίζονται και τα όρια του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου με διακεκομμένη γραμμή, όπως το υπόμνημα του χάρτη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση Βρεφονηπιακού Σταθμού στην περιοχή Λιβάδια Τήλου Ν. Δωδεκανήσου και συγκεκριμένα:

Α. Το πολεοδομικό σχέδιο με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, χώρου στάθμευσης, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, στα οποία καθορίζονται και τα όρια του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου με διακεκομμένη γραμμή, όπως το υπό-

μνημα του χάρτη, όπως έχουν θεωρηθεί από τον Δήμαρχο Τήλου και όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει θεωρηθεί με την υπ' αριθμ. 495/23.5.2005 πράξη του προϊσταμένου του τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Δωδεκανήσου.

Β. Τον πολεοδομικό κανονισμό ως ακολούθως:

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα της προηγούμενης παραγράφου με στοιχεία Ο.Τ.1 και περιλαμβάνουν όλο το γήπεδο, επιτρέπονται οι χρήσεις κοινωνικής πρόνοιας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 10 του π.δ./23.2.1987 (ΦΕΚ 166/Δ/6.3.1987) και στο Ο.Τ. (Ρ) χώρος στάθμευσης.

2. Οι όροι δόμησης καθώς και ο συντελεστής δόμησης στο Ο.Τ. 1, όπως αυτό φαίνεται στα διαγράμματα της παραγράφου Α, ορίζονται ως εξής:

Ι. Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 2.000 τ.μ.

ΙΙ. Ελάχιστο Πρόσωπο 8,00 μ

ΙΙΙ. Μέγιστη κάλυψη 60%

ΙV. Συντελεστής δόμησης 0,30

V. Μέγιστο ύψος 4,00 μέτρα για μονώροφο

VΙ. Όροφοι 1

VΙΙ. Πλάγιες αποστάσεις 5,00μ. (μέσα στην πλάγια απόσταση να επιτρέπονται ασκεπείς εξωτερικές σκάλες με πλάτος έως 1,20μ. και σκίαστρα ηλιοπροστασίας).

3. Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

Ι. Ως αφετηρία μέτρησης υψών θεωρείται η στάθμη της δημοτικής οδού.

ΙΙ. Για την έκδοση οικοδομικών αδειών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

ΙΙΙ. Απαγορεύονται οι φωτεινές επιγραφές - διαφημίσεις. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές ή και διαφημίσεις με διαστάσεις που θα καθορίζονται από την ΕΠΑΕ.

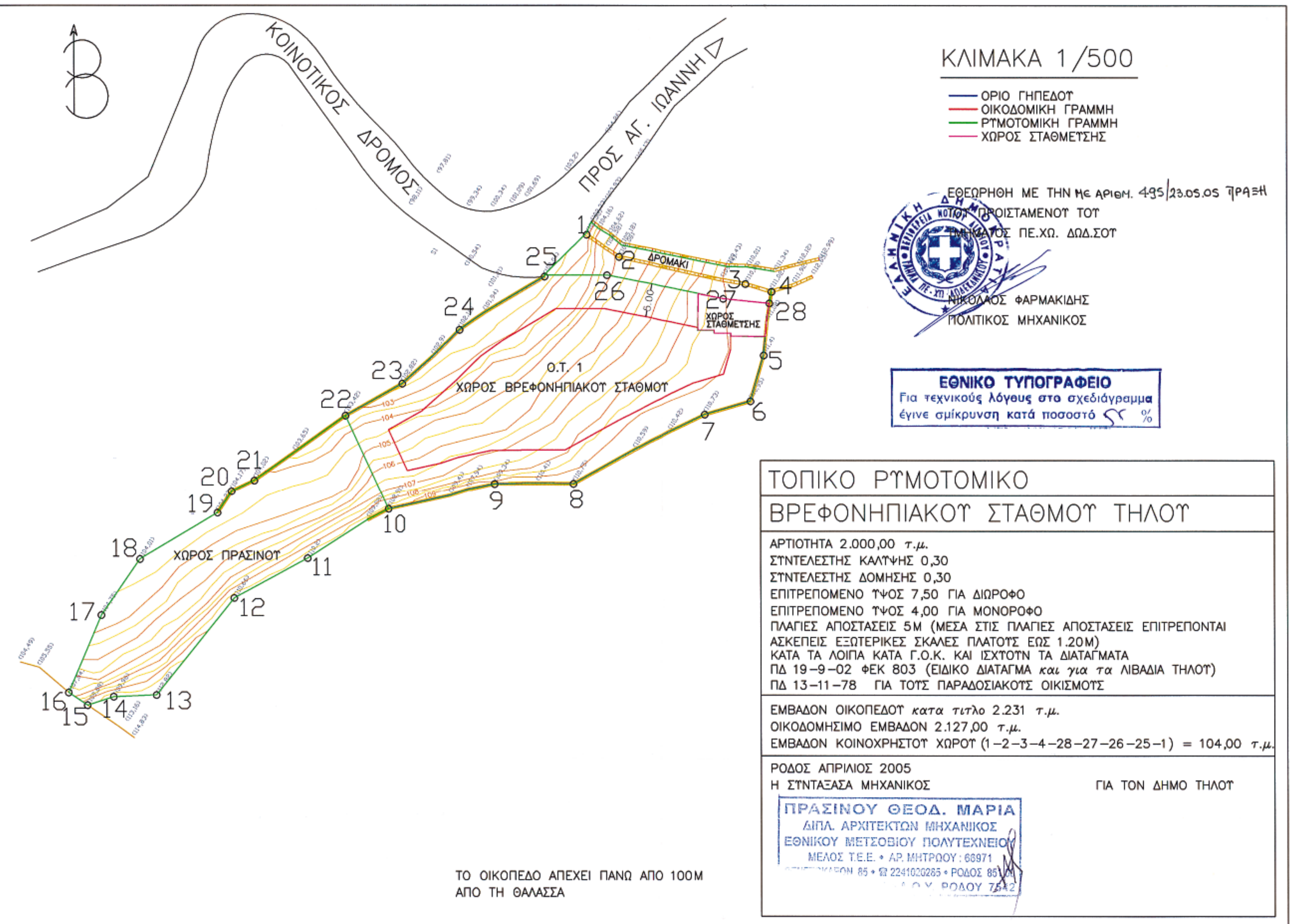
ΙV. Κατά τα λοιπά ισχύει ο ν. 1577/1985 (ΓΟΚ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 12 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ


ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ΟΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ ΜΕ ΤΗΝ με αριθμ. 495/23.05.05 πράξη
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕ.ΧΩ. ΔΩΔ.ΣΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΟΣ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ
ΔΡΟΜΑΚΙ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Ο.Τ. 1
ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28
ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΤΗΛΟΥ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 2.000,00 τ.μ.
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ 0,30
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0,30
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 7,50 ΓΙΑ ΔΙΟΡΟΦΟ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 4,00 ΓΙΑ ΜΟΝΟΡΟΦΟ
ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ 5Μ (ΜΕΣΑ ΣΤΙΣ ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
ΑΣΚΕΠΕΙΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΣΚΑΛΕΣ ΠΛΑΤΟΥΣ ΕΩΣ 1.20Μ)
ΚΑΤΑ ΤΑ ΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. ΚΑΙ ΙΣΧΥΟΥΝ ΤΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ
ΠΔ 19-9-02 ΦΕΚ 803 (ΕΙΔΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ και για τα ΛΙΒΑΔΙΑ ΤΗΛΟΥ)
ΠΔ 13-11-78 ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ κατα τιτλο 2.231 τ.μ.
ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 2.127,00 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ (1-2-3-4-28-27-26-25-1) = 104,00 τ.μ.
ΡΟΔΟΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΤΗΛΟΥ
ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΘΕΟΔ. ΜΑΡΙΑ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. • ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 66971
ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΠΕΧΕΙ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 100Μ
ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ

Αριθμ. 8425 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών, στο Ο.Τ. 805 της περιοχής 1ης Ανατ/μεσημβρινή φάση επέκταση Δ. Πατρέων".

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 και 70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του π.δ./3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρ. 31, παρ. 3, του ν. 1557/1985.

3. Την Εγκ. υπ' αριθμ. 43511/161/1955/13.6.1988 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

5. Το από 22.1.1971 (ΦΕΚ 37 Δ΄/15.2.1971) π.δ/γμα έγκρισης του Σ.Π. της περιοχής 1ης Ανατ/μεσημβρινής φάσης επέκτασης.

6. Την από 19.5.2004 αίτηση του Νικολόπουλου Θεόδωρου με την οποία ζήτησε την έγκριση της υπόψη τροποποίησης του Σ.Π. Πατρών.

7. Τις υπ' αριθμ. 712/26.7.2004 και 233/2.3.2005 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Πατρέων.

8. Την υπ' αριθμ. 5270/20.5.2004 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος Ν.Α. Αχαΐας, προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

9. Το υπ' αριθμ. 8/6.6.2005 Θέμα 4, πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, - το Συμβούλιο κατά την εξέταση του θέματος διαπίστωσε ότι με την αιτούμενη τροποποίηση γίνεται προσαρμογή της Ρ.Γ. σε θέση που διερχόταν ο προβλεπόμενος 30/άρης δρόμος, έτσι η αιτούμενη τροποποίηση είναι αναγκαία για τη σωστή προσαρμογή των 2 φάσεων επέκτασης του Σχεδίου - με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης στο Ο.Τ. 805 και συγκεκριμένα υπέρ της έγκρισης της αιτηθείσας τροπ/σης, όπως αποτυπώνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την τροποποίηση και προτείνει δημιουργία αλέας πρασίνου πλάτους 7 μέτρων, δημιουργίας πεζοδρόμου πλάτους 4μ. μεταξύ της πιο πάνω αλέας και του Ο.Τ. 805. Επίσης η οδός μεταξύ του Ο.Τ. 805 του Ο.Τ. 3058, 3059 γίνεται πεζόδρομος με πλάτος 6 μέτρα αντί τα σημερινά 8, προκειμένου πεζόδρομος - αλέα - Κ.Χ. 3059 να αποτελούν ενιαία ενότητα ήπιας κυκλοφορίας και αναψυχής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο Ο.Τ.805, που συνίσταται στην μετατόπιση βορειότερα της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής της βορειοανατολικής πλευράς του εν λόγω Ο.Τ. για τους λόγους που αναφέρονται στην παρ/φο 9 ,όπως συγκεκριμένα αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1/500.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 17 Αυγούστου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΠΙΝ. 0105 - 0205
ΚΛ. 1:1000

Ο.Τ. 764
Ο.Τ. 766
Ο.Τ. 804

ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ 128-138
(ΠΡΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ)
ΚΛ. 1:500



ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΟΤ 805

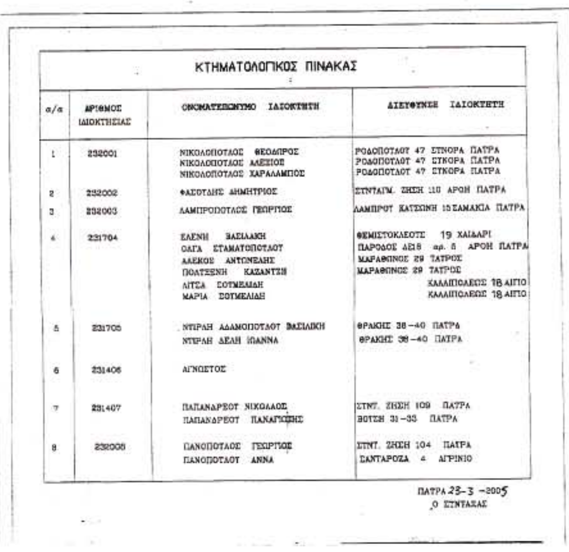
ΟΤ 3067

ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΓΓ. ΤΣΟΝΑΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ με Α'β.

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	232001	ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΙΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΥ 47 ΣΥΝΟΡΑ ΠΑΤΡΑ ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΥ 47 ΣΥΝΟΡΑ ΠΑΤΡΑ ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΥ 47 ΣΥΝΟΡΑ ΠΑΤΡΑ
2	232002	ΦΑΣΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΥΝΤΑΓΜ. ΖΗΣΗ 110 ΑΡΟΗ ΠΑΤΡΑ
3	232003	ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΛΑΜΠΡΟΥ ΚΑΤΣΩΝΗ 15 ΖΑΜΑΚΙΑ ΠΑΤΡΑ
4	231704	ΕΛΕΝΗ ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΟΛΓΑ ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΚΟΣ ΑΝΤΩΝΕΛΗΣ ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΚΑΖΑΝΤΖΗ ΛΙΤΣΑ ΣΟΥΜΕΛΙΔΗ ΜΑΡΙΑ ΣΟΥΜΕΛΙΔΗ	ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 19 ΧΑΙΔΑΡΙ ΠΑΡΟΔΟΣ ΔΕ18 αρ. 5 ΑΡΟΗ ΠΑΤΡΑ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 29 ΤΑΥΡΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 29 ΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ 18 ΑΙΓΙΟ ΚΑΛΛΙΠΟΛΕΩΣ 18 ΑΙΓΙΟ
5	231705	ΝΤΙΡΑΗ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΝΤΙΡΑΗ ΔΕΛΗ ΙΩΑΝΝΑ	ΘΡΑΚΗΣ 38-40 ΠΑΤΡΑ ΘΡΑΚΗΣ 38-40 ΠΑΤΡΑ
6	231406	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
7	231407	ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΣΥΝΤ. ΖΗΣΗ 109 ΠΑΤΡΑ ΒΟΤΣΗ 31-33 ΠΑΤΡΑ
8	232005	ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑ	ΣΥΝΤ. ΖΗΣΗ 104 ΠΑΤΡΑ ΣΑΝΤΑΡΟΖΑ 4 ΑΓΡΙΝΙΟ

ΠΑΤΡΑ 23-3-2005
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αριθμ. 5780 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως 0,300 στρεμμάτων, στη θέση "Λάκκος Οξυάς, περιφέρειας, Δήμου Λιτόχωρου - Νομού Πιερίας".

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις για διοικητική αποκέντρωση του άρθρου 5 του ν. 3200/ 1955, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Τα άρθρα24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 "περί προστασίας των δασών κλπ" και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 2.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 12 παρ. 2 του ν. 2040/1992. που αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν.3208/2003.

5. Τις δ/ξεις του ν. 2240/1994 " συμπλήρωση δ/ξεων για τη Νομική Αυτοδιοίκηση" αρθρ. 6 παρ. 7.

6. Τις διατάξεις του άρθρ. 14 του ν. 2399 (ΦΕΚ 90/Α/ 27.5.1996) "Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις".

7. Τις δ/ξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1990.

8. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

9. Την υπ' αριθμ. 388/4.8.2005 πρόταση του Δασονομείου Λιτόχωρου "περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ζαμαντζά Ιορδάνη του Σπυρίδωνος, κάτοικο Κατερίνης, (οδός Κλεισούρας 16) την δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,300 στρ. που βρίσκεται στη θέση "Λάκκος Οξυάς" περιφέρειας Δημοσίου δάσους Δήμου Λιτόχωρου Νομού Πιερίας. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με έκταση που κατέχεται από τον Βασίλα Ευάγγελο.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με αγρό ιδίου (Ζαμαντζάς Ιορδάνης του Σπυρίδωνος).

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 11 Αυγούστου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Δασών
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΙΣΚΟΣ

B

φ = 40° 15΄
λ = -01° 15΄

-17500

Δημόσια Δασική έκταση

τοιχείο

39.00

4.0

35.10

27,35

16,50

δρόμος

έκταση που κατέχεται από τους Ζαμαντζά Ιορδάνη και Χρυσαργύρη Αικατερίνη

έκταση που κατέχεται από Βασίλα Ευάγγελο

Τα όρια με υπόδειξη του Δασοπόνου της περιοχής

ΚΑΡΑΙΣΚΟΣ ΑΘΑΝ.

-17550

2650

2700

2750

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και εμβαδού Ε = 300.00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Λάκος Οξυάς" περιφέρειας Δήμου Λιτοχώρου

κλίμακα 1 : 500

Λιτόχωρο Μάϊος 2005
ο συντάκτης

Ντάβανος Λάζαρος
Προϊστάμενος Δασονομείου Λιτοχώρου

Σχεδίαση : Φαρμάκη Πουλχερία Ε.Δ.Ε.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η έκταση με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και εμβαδού Ε = 300.00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Λάκος Οξυάς" περιφέρειας Δήμου Λιτοχώρου, εκχερσώθηκε και κατέχεται παράνομα από τους Ζαμαντζά Ιορδάνη και Χρυσαργύρη Αικατερίνη κατοίκων Κατερίνης.

Λιτόχωρο Μάϊος 2005
ο Βεβαιών

Ρουσάκης Γεώργιος
Δασοπόνος